

El PVC gana terreno en desarrollos inmobiliarios sustentables

Cuando se inicia un proyecto inmobiliario además de la optimización de los tiempos, presupuestos y costos; se pone en juego también la elección adecuada de materiales cuya calidad y eficiencia permitan un mejor aprovechamiento de los recursos y menor impacto ambiental.

Cada vez son más los emprendimientos que contemplan la sustentabilidad al momento de construir, y es en este sentido que el PVC gana terreno. En un comienzo se lo relacionaba directamente con un material solo para tuberías y revestimientos, pero debido a la versatilidad del material es cada vez más elegido para la industria de la construcción y afines. "El PVC, se ha posicionado a nivel global, como el material más utilizado en pos de la construcción sustentable y la optimización de energía. Actualmente en Francia, por ejemplo, tres de cada cinco ventanas se fabrican con perfiles de PVC. Este tipo de aberturas han ido evolucionando desde sus orígenes, y hoy con más de 50 años de desarrollo se destacan por su diseño, estética, aislación termoacústica y confort" explica Miguel Garcia Director Ejecutivo de la Asociación Argentina del PVC (AAPVC).

"El mundo estaba dividido entre ventanas de aluminio y de madera, y ya hace algunos años empezó a pisar fuerte el PVC en América Latina", reconoce Fernando Martinez presidente de Tecnofiles, empresa que comercializa perfiles de PVC para aberturas de media y alta prestación, en Argentina y la región. "Es un producto de muy buenas prestaciones térmicas, por el ahorro energético y la aislación acústica" agrega el empresario.

Entre sus cualidades para la construcción sustentable se destacan:

Totalmente reciclable. Consume menos energía en su producción, y actualmente es el material más reciclado en la industria de la construcción (En Europa lleva casi 3,6 millones de toneladas ya recicladas desde el año 2000.).

Sustentable. La baja conductibilidad de los perfiles PVC, el diseño multicámara, el sistema de cierre perimetral y el uso de doble vidriado hermético - todas, partes de la ventana- pueden lograr en su conjunto una **disminución de más del 50% de las pérdidas de energía** producidas a través de las aberturas-

Inocuo para la salud. El PVC, es un material inocuo para la salud humana y el ambiente. Preserva la calidad del aire interior de los espacios ya que es un material estable, seguro, inerte y resistente a la abrasión.

Durabilidad y resistencia, Más del 65% de las aplicaciones de PVC tienen una larga vida útil, pudiendo alcanzar los 100 años de utilidad. No es necesario protegerlo ni pintarlo, para su mantenimiento.

Seguro y altamente resistente al fuego. Los perfiles de PVC ofrecen una excelente protección contra el fuego: al ser ignífugo el PVC no alimenta ni propaga la llama.

Eficiente a nivel energético. Su transmitancia térmica (frío/calor) a través de ventanas es muy baja, reduciendo el consumo de energía para acondicionar los ambientes.